

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ЯКУТСКА



«ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ»  
УОКУРУГУН ДЬАҔАЛТАТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

от «24» 12 20 18 г.

№ 3307

**О внесении изменений в размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда для собственников помещений, не принявших решение о способе управления многоквартирным домом, городского округа «город Якутск»**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2013 года № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования», Уставом городского округа «город Якутск», утвержденным решением Окружного Совета города Якутска от 25 июня 2007 года № РОС-51-1:

1. Внести в постановление Окружной администрации города Якутска от 30 июля 2018 года № 225п «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда для собственников помещений, не принявших решение о способе управления многоквартирным домом, городского округа «город Якутск» изменения,

изложив его приложение в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту по связям с общественностью и взаимодействию со СМИ Окружной администрации города Якутска (Тойтонова М.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска [www.yakutsk.rf](http://www.yakutsk.rf).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 года.

4. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Воробьева М.С.

Глава



С.В. Авксентьева

Вносит: ДЭ  
408-044

Рассылка: ДЭ, МКУ «СЭГХ», МКУ «РБЦ»,  
территориальным органам управления

Приложение

к постановлению

Окружной администрации города Якутска  
от «27» декабря 20 18 г. № 33011

**Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников помещений, не принявших решение о способе управления многоквартирным домом, городского округа «город Якутск»**

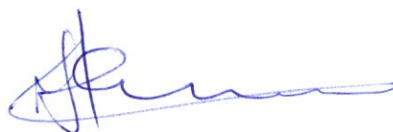
(руб.)

N	Виды услуг	Ед. изм.	Стоимость услуги (работы)
1.	<b>Каменные дома с этажностью от 7 этажей и выше:</b>		
1.1.	Техническое обслуживание и текущий ремонт помещений общего пользования (без общедомовых приборов учета и лифтов)	1 кв.м.	18,48
1.2.	Проверка, ремонт, поверка коллективных приборов учета водоснабжения и тепловой энергии	1 кв.м.	0,88
1.3.	Техническое обслуживание и техническое освидетельствование лифтов	1 кв.м.	7,01
1.4.	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирных домах, кроме мест накопления твердых коммунальных отходов, контейнерных площадок	1 кв.м.	2,70
1.5.	Организация сбора отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	1 кв.м.	0,29
1.6.	Содержание мест общего пользования	1 кв.м.	3,45
1.7.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1 кв.м.	0,49
1.8.	Организация и содержание мест накопления твердых коммунальных отходов, контейнерных площадок	1 кв.м.	0,54
2.	<b>Каменные дома с этажностью до 6 этажей включительно:</b>		
2.1.	Техническое обслуживание и текущий ремонт помещений общего пользования (без общедомовых приборов учета)	1 кв.м.	18,79

N	Виды услуг	Ед. изм.	Стоимость услуги (работы)
2.2.	Проверка, ремонт, поверка коллективных приборов учета водоснабжения и тепловой энергии		0,88
2.3.	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирных домах, кроме мест накопления твердых коммунальных отходов, контейнерных площадок	1 кв.м.	2,70
2.4.	Организация сбора отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	1 кв.м.	0,29
2.5.	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 кв.м.	3,26
2.6.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1 кв.м.	0,69
2.7.	Организация и содержание мест накопления твердых коммунальных отходов, контейнерных площадок	1 кв.м.	0,54
<b>3.</b>	<b>Деревянные благоустроенные дома:</b>		
3.1.	Техническое обслуживание и текущий ремонт помещений общего пользования (без общедомовых приборов учета)	1 кв.м.	18,09
3.2.	Проверка, ремонт, поверка коллективных приборов учета водоснабжения и тепловой энергии	1 кв.м.	0,88
3.3.	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирных домах, кроме мест накопления твердых коммунальных отходов, контейнерных площадок	1 кв.м.	2,70
3.4.	Организация сбора отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	1 кв.м.	0,29
3.5.	Организация и содержание мест накопления твердых коммунальных отходов, контейнерных площадок	1 кв.м.	0,54
<b>4.</b>	<b>Деревянные частично благоустроенные дома:</b>		
4.1.	Техническое обслуживание и текущий ремонт помещений общего пользования	1 кв.м.	17,37
4.2.	Содержание сооружений и оборудования, используемых для накопления жидких бытовых отходов в многоквартирных домах	1 кв.м.	7,65

N	Виды услуг	Ед. изм.	Стоимость услуги (работы)
4.3.	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирных домах, кроме мест накопления твердых коммунальных отходов, контейнерных площадок	1 кв.м.	2,23
4.4.	Организация сбора отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	1 кв.м.	0,29
4.5.	Обеспечение вывоза, в том числе откачке, жидких бытовых отходов (в том числе в мерзлом виде)	1 кв.м.	9,48
<b>5.</b>	<b>Деревянные неблагоустроенные дома:</b>		
5.1.	Техническое обслуживание и текущий ремонт помещений общего пользования	1 кв.м.	17,06
5.2.	Содержание сооружений и оборудования, используемых для накопления жидких бытовых отходов в многоквартирных домах	1 кв.м.	7,65
5.3.	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирных домах, кроме мест накопления твердых коммунальных отходов, контейнерных площадок	1 кв.м.	2,23
5.4.	Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	1 кв.м.	0,29
5.5.	Обеспечение вывоза, в том числе откачке, жидких бытовых отходов (в том числе в мерзлом виде)	1 кв.м.	7,38

Руководитель аппарата



П.Н. Кириллин